

**МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р ПАРАСКЕВ
СТОЯНОВ" АД - ЛОВЕЧ**

Чл.2 ЗЗЛД

УТВЪРЖДАВАМ:.....

Д-Р РУМЯНА НАНОВСКА
ИЗПЪЛНИТЕЛНИЯ ДИРЕКТОР НА МБАЛ АД ЛОВЕЧ

Дата на утвърждаване: *06.08.2018г.*

ПРОТОКОЛ

Ловеч, 02.08.2018 година

Днес, 02.08.2018 г., се изготви настоящият Протокол от комисията, назначена със Заповед № 581/31.07.2018 г. на Изпълнителния директор на МБАЛ АД Ловеч в състав :

Председател: Теодора Пенкова – зам.директор по икономическите въпроси при МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч

Членове: 1.Мариана Иванова – юрист при МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч

2.Боряна Боева - счетоводител при МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч

Резервни членове : 1.инж.Георги Панчалеов – експерт Стопански дейности към МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД

2. Полина Маринова Христова- Кондов, икономист ОП към МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД

във връзка с провеждането на търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения, находящи се в гр. Ловеч, ул. „Съйко Съев”№ 27 - сградата на „МБАЛ - проф. д-р.Параскев Стоянов” АД гр. Ловеч, по девет обособени позиции, както следва:

1.Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж” , етж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста осемдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС.

2.“КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четиристотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

3.“Пералня“ представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ

общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляда петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

4.“ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ” АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от ‘ 57.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 189С.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5671.80 /пет хиляди шестотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС.

5.“КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „3“ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА (БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44 /единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС.

6.“МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 200.25 /двеста лева и 25 ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 2403.00 / две хиляди четиристотин и три лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 7209.00 / седем хиляди двеста и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

7.Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12,50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./лева без ДДС.

8. 15 / петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 8, участват за всички петнадесет броя части от помещения.

9. Болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНСВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16 317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

За период от 36 / тридесет и шест / месеца.

Комисията в пълен състав започна своята работа на 31.07.2018г. от 09.00 часа в библиотеката на МБАЛ АД Ловеч.

На публичното заседание Председателят на комисията получи опис от икономист обществени поръчки на постъпилите тръжни документи от участниците, На публичното заседание присъстваха представители на всички участниците, които са заявили желание да участват в търгът, съгласно описът на постъпилите заявления за участие.

1. Относно начина на обявяване на търга :

При провеждане на заседанието комисията констатира следното:

Обява за провеждането на търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения, находящи се в гр. Ловеч, ул. „Съйко Съев“ № 27 - сградата на „МБАЛ - проф. д-р.Параскев Стоянов“ АД гр. Ловеч, по девет обособени позиции е публикувана в брой 132 от 13.07.2018г на вестник „ЗЕМЯ“. Информация за провеждането на търга е публикувана на 13.07.2018г. в сайта на МБАЛ „проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД Ловеч, раздел „Профил на купувача“, Раздел „Новини“, Съответния търг - <http://www.mbal-lovech.com/news.htm>

Съгласно корекция в пазарната оценка на обособена позиция № 6 публикувана информация в брой 138 от 23.07.2018г на вестник „ЗЕМЯ“, навсякъде в Навсякъде в Обявление, Решения, Документация за участие първоначалната тръжна цена за обособена позиция № 6 да се разбира, както следва : **Обособена позиция № 6** : “МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 136.50 /сто тридесет и шест лева и 50 ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 1638.00 / хиляда шестотин тридесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 4914.00 / четири хиляди деветстотин и четиринадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Информация за промяната е публикувана в сайта на МБАЛ „проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД Ловеч, раздел „Профил на купувача“, Раздел „Новини“, Съответния търг - <http://www.mbal-lovech.com/news.htm>

2. Относно срока на представяне на заявленията за участие :

В срока за представяне на заявленията за участие 30.07.2018г., 14:00 часа., са постъпили следните заявления за участие :

- 2.1. ДИВЪЛ ГРУП ЕООД, вх.№ 286/30.07.2018г., 10:19 часа, обособена позиция № 4
- 2.2. ОРТО ШУУЗ ЕООД, вх.№ 287/30.07.2018г., 10:38 часа, обособена позиция № 1
- 2.3. ЮНИОН ВЕНДИНГ ЕООД, вх.№ 288/30.07.2018г., 11:18 часа, обособена позиция № 8
- 2.4. МАСТЪР ПИК ЕАД, вх.№ 289/30.07.2018г., 11:51 часа, обособена позиция № 5
- 2.5. НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ, вх.№ 290/30.07.2018г., 13:50 часа, обособена позиция № 6
- 2.6. ЛЗИП – НЕВРОН 04 ООД, вх.№ 291/30.07.2018г., 13:55 часа, обособена позиция № 7

3. Върнати тръжни документи :

- 3.1. Върнати тръжни документи няма.

4. Постъпили тръжни документи след крайният срок :

- 4.1. Постъпили тръжни документи след крайният срок за получаване на тръжна документация от участниците няма.

5. След по-горе цитираните действия Комисията констатира следното :

5.1. Обособена позиция № 1 - Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж“, етаж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста осемдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - ОРТО ШУУЗ ЕООД, вх.№ 287/30.07.2018г., 10:38 часа.

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Съгласно по-горе описаното Председателят на комисията уведоми представителя на ОРТО ШУУЗ ЕООД да се яви на търга в 11:00 часа в библиотеката на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч.

5.2.Обособена позиция № 2 - "КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четиристотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

Комисията констатира, че не са налице постъпили заявления за участие за обособена позиция № 2.

5.3. Обособена позиция № 3 - "Пералня" представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляда петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестстотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

Комисията констатира, че не са налице постъпили заявления за участие за обособена позиция № 3.

5.4.Обособена позиция № 4 - "ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ " ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ" АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1890.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5671.80 /пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС. е постъпило едно заявление за участие - ДИВЪЛ ГРУП ЕООД, вх.№ 286/30.07.2018г., 10:19 часа.

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАЗТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Съгласно по-горе описаното Председателят на комисията уведоми представителя на ДИВЪЛ ГРУП ЕООД да се яви на търга в 11:00 часа в библиотеката на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч.

5.5. За обособена позиция № 5 "КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „З“ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА (БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ " ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44

/единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - МАСТЪР ПИК ЕАД, вх.№ 289/30.07.2018г., 11:51 часа.

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подадите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Съгласно по-горе описаното Председателят на комисията уведоми представителя на МАСТЪР ПИК ЕАД да се яви на търга в 11:00 часа в библиотеката на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч.

5.6. За обособена позиция № 6 : "МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 136.50 /сто тридесет и шест лева и 50 ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 1638.00 / хиляда шестотин тридесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 4914.00 / четири хиляди деветстотин и четиринадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ, вх.№ 290/30.07.2018г., 13:50 часа.

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подадите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Съгласно по-горе описаното Председателят на комисията уведоми представителя на НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ да се яви на търга в 11:00 часа в библиотеката на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч.

5.7. За обособена позиция № 7 - Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12,50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - ЛЗИП – НЕВРОН 04 ООД, вх.№ 291/30.07.2018г., 13:55 часа.

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подадите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Съгласно по-горе описаното Председателят на комисията уведоми представителя на ЛЗИП – НЕВРОН 04 ООД да се яви на търга в 11:00 часа в библиотеката на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч.

5.8. За обособена позиция № 8 - 15 / петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други

пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 8, участват за всички петнадесет броя части от помещения е постъпило едно заявление за участие - ЮНИОН ВЕНДИНГ ЕООД, вх.№ 288/30.07.2018г., 11:18 часа

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Съгласно по-горе описаното Председателят на комисията уведоми представителя на ЮНИОН ВЕНДИНГ ЕООД да се яви на търга в 11:00 часа в библиотеката на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч.

5.9. За обособена позиция № 9 - болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16 317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

Комисията констатира, че не са налице постъпили заявления за участие за обособена позиция № 9.

6. Относно провеждането на търгът с явно наддаване :

В 11:00 часа на 31.07.2018г. Комисията в пълен състав направи повторна регистрация на участниците съгласно опис на постъпилите заявления за участие. Участниците и лицата, които представляват участници подали заявления за участие се легитимираха пред тръжната комисия чрез представяне на документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно.

Единодушно след по-горе цитираните действия комисията пристъпи към разглеждане на заявленията за участие поставени от участниците в запечатани непрозрачни пликосе по реда на тяхното представяне. При отварянето и разглеждането на заявленията за участие не се установиха от комисията нередности в заявленията за участие, които да не отговарят на предварително обявените условия за участие, поради което комисията допуска до участие в търга с явно наддаване всички участници, както следва :

- 1.ДИВЪЛ ГРУП ЕООД, вх.№ 286/30.07.2018г., 10:19 часа, обособена позиция № 4
- 2.ОРТО ШУУЗ ЕООД, вх.№ 287/30.07.2018г., 10:38 часа, обособена позиция № 1
- 3.ЮНИОН ВЕНДИНГ ЕООД, вх.№ 288/30.07.2018г., 11:18 часа, обособена позиция № 8
- 4.МАСТЪР ПИК ЕАД, вх.№ 289/30.07.2018г., 11:51 часа, обособена позиция № 5
- 5.НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ, вх.№ 290/30.07.2018г., 13:50 часа, обособена позиция № 6
- 6.ЛЗИП – НЕВРОН 04 ООД, вх.№ 291/30.07.2018г., 13:55 часа, обособена позиция № 7

Комисията разясни на участниците начинът по който ще се проведе търгът с явно наддаване, като отново обясни, че на основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, приет с ПМС № 112 от 03.06.2003 г. в случай че на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този

срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Председателят на комисията след горецитираните действия пристъпи към обявяване на обособените позиции за които има постъпили заявления за участие и с обявяването на първоначалната тръжна цена както следва :

6.1. Обособена позиция № 1 - Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж“ , етж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста осемдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - ОРТО ШУУЗ ЕООД, вх.№ 287/30.07.2018г., 10:38 часа.

Участникът потвърди първоначалната тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

Единодушно комисията определи за спечелил търга за обособена позиция № 1 - ОРТО ШУУЗ ЕООД, вх.№ 287/30.07.2018г., 10:38 часа. с първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

6.2. Обособена позиция № 4 - “ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ” АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1890.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5671.80 /пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС. е постъпило едно заявление за участие - ДИВЪЛ ГРУП ЕООД, вх.№ 286/30.07.2018г., 10:19 часа.

Участникът потвърди първоначалната тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

Единодушно комисията определи за спечелил търга за обособена позиция № 4 - ДИВЪЛ ГРУП ЕООД, вх.№ 286/30.07.2018г., 10:19 часа. с първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

6.3. За обособена позиция № 5 “КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „З“ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА (БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44 /единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - МАСТЪР ПИК ЕАД, вх.№ 289/30.07.2018г., 11:51 часа.

Участникът потвърди първоначалната тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

Единодушно комисията определи за спечелил търга за обособена позиция № 5 - МАСТЪР ПИК ЕАД, вх.№ 289/30.07.2018г., 11:51 часа. с първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

6.4. За обособена позиция № 6 : "МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 136.50 /сто тридесет и шест лева и 50 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1638.00 / хиляда шестотин тридесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 4914.00 / четири хиляди деветстотин и четиринадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ, вх.№ 290/30.07.2018г., 13:50 часа.

Участникът потвърди първоначалната тръжна цена от 136.50 /сто тридесет и шест лева и 50 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

Единодушно комисията определи за спечелил търга за обособена позиция № 6 - НИКОЛА КОЛЕВ НЕНОВ, вх.№ 290/30.07.2018г., 13:50 часа. с първоначална тръжна цена от 136.50 /сто тридесет и шест лева и 50 ст./ лева на месец, без ДДС .За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

6.5. За обособена позиция № 7 - Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12,50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./лева без ДДС е постъпило едно заявление за участие - ЛЗИП – НЕВРОН 04 ООД, вх.№ 291/30.07.2018г., 13:55 часа.

Участникът потвърди първоначалната тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

Единодушно комисията определи за спечелил търга за обособена позиция № 7 - ЛЗИП – НЕВРОН 04 ООД , вх.№ 291/30.07.2018г., 13:55 часа с първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

6.6. За обособена позиция № 8 - 15 /петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 8, участват за всички петнадесет броя части от помещения е постъпило едно заявление за участие - ЮНИОН ВЕНДИНГ ЕООД, вх.№ 288/30.07.2018г., 11:18 часа

Участникът потвърди първоначалната тръжна цена при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС, или общо за 15 / петнадесет / броя части от помещения от 720.00 /седемстотин и двадесет лева и 00 ст/ лева без ДДС на месец. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

Единодушно комисията определи за спечелил търга за обособена позиция № 8 - ЮНИОН ВЕНДИНГ ЕООД, вх.№ 288/30.07.2018г., 11:18 часа при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС, или общо за 15 / петнадесет / броя части от помещения от 720.00 /седемстотин и двадесет лева и 00 ст/ лева без ДДС на месец. За период на действие на договора 3 години от датата на подписване.

7. Непроведен търг.

На основание чл.15в. ПРАВИЛНИК ЗА РЕДА ЗА УПРАЖНЯВАНЕ ПРАВАТА НА ДЪРЖАВАТА В ТЪРГОВСКИТЕ ДРУЖЕСТВА С ДЪРЖАВНО УЧАСТИЕ В КАПИТАЛА, когато на търга не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок.

Единодушно комисията реши да обяви търга за непроведен в частта за обособени позиции, както следва :

7.1. За обособена позиция № 2 - "КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четиристотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

7.2. Обособена позиция № 3 - "Пералня" представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляда петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестстотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

7.3. За обособена позиция № 9 - Болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРСФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16 317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

За период от 36 / тридесет и шест / месеца.

С оглед на направените констатации, отразени в настоящия Протокол, Комисията обявява търга за непроведен, в частта за обособени позиции № 2, 3 и 9.

Мотиви : На търга не се е явил нито един кандидат.

Настоящият протокол е изготвен на закрити заседания на 01.08.2018г и 02.08.2018г.

С тези си действия Комисията приключи работата си по провеждането на търг с явно наддаване за отдаване под наем на помещения, находящи се в гр. Ловеч, ул. „Съйко Съев"№ 27 - сградата на „МБАЛ - проф. д-р.Параскев Стоянов" АД гр. Ловеч, по девет обособени позиции.

Председател: Теодора Пенкова – зам.директор по икономическите въпроси при МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч **Чл.2 33ЛД**

Членове: 1.Мариана Иванова – юрист при МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч **Чл.2 33ЛД**

2. Боряна Боева - счетоводител при МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч **Чл.2 33ЛД**