

**МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ  
"ПРОФ. Д-Р ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ" АД - ЛОВЕЧ**

---

**УТВЪРДИЛ : ЧЛ.2 ЗЗЛД**  
**Д-Р Анка Георгиева**  
*Изпълнителен директор*  
ДАТА : 13.07.2018г.

СЪГЛАСУВАНО С АДВОКАТ : ЧЛ.2 ЗЗЛД  
МАРИЯНА ИВАНОВА

**РЕШЕНИЕ № 22/13.07.2018г.  
ЗА УТВЪРЖДАВАНЕ НА ТРЪЖНАТА ДОКУМЕНТАЦИЯ**

**ТЪРГ С ЯВНО НАДДАВАНЕ ЗА ОТДАВАНЕ ПОД НАЕМ НА НЕДВИЖИМИ ИМОТИ,  
НАХОДЯЩИ СЕ В СГРАДАТА НА МБАЛ "ПРОФ. Д-Р ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ" АД-ГР. ЛОВЕЧ",  
ПО 9 /ДЕВЕТ/ ОБОСОБЕНИ ПОЗИЦИИ, КАКТО СЛЕДВА :**

1.Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж“ , етж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста с семдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС.

2."КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четиристотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

3."Пералня" представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляде петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестстотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

4."ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ " ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ" АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1890.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5 671.80 /пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС.

5."КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „З“ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА (БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ " ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ

255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44 /единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС.

6.“МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 200.25 /двеста лева и 25 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2403.00 / две хиляди четиристотин и три лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 7209.00 / седем хиляди двеста и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

7.Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12,50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./лева без ДДС.

8. 15 / петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 8, участват за всички петнадесет броя части от помещения.

9. Болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16 317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

Спечелилите участници освен наемната цена по обособена позиция, всеки месец до 20-то число на месеца, трябва да заплащат на МБАЛ “Проф.д-р П. Стоянов” АД – гр. Ловеч консуматив /ток и вода/. Като в помещения, в които няма измервателни уреди за засичане на консумираната от наемателя електрическа енергия, наемателят е длъжен да постави за негова сметка.

Заплащането на консуматив /ток и вода/ за обособена позиция № 8 е 20.00 /двадесет лева и 00 ст./ лева на месец за един брой вендинг автомат и се заплаща до 20-то число на месеца.

Помещенията, които се отдават под наем се намират в сградата на МБАЛ “Проф.д-р П. Стоянов” АД – гр. Ловеч, гр. Ловеч, ул. „Съйко Съев” № 27, като оглед може да се извърши всеки работен ден от 16.07.2018г. до 27.07.2018г от 10.00 до 15.00 часа.

Цитираните имотите се отдават под наем за срок от 3/три/ години от датата на подписване на договор за наем.

Право на участие имат физически и юридически лица.

Стъпката на наддаване е в размер на 5 /пет/ на сто от началната тръжна цена за съответната обособена позиция.

Търгът ще се проведе на 31.07.2018 г от 09.00 часа в библиотеката на МБАЛ“Проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД – Ловеч.

Тръжната документация може да се закупи от 16.07.2018 г до 30.07.2018г -- 12.00 часа, от МБАЛ"Проф. д-р Параскев Стоянов" АД, в гр. Ловеч, ул. „Съйко Съев"№ 27, ет. 2, стая 32. Цената за тръжната документация е 20 /двадесет/ лева без ДДС.

Участници, които са закупили тръжни документи за участие в търг с явно наддаване прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ"Проф.д-р.Параскев Стоянов" АД – Ловеч, получават новите тръжни документи, след представяне на фактура за закупените тръжни документи за търга прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ"Проф.д-р.Параскев Стоянов" АД – Ловеч.

Участниците в търга лично или чрез упълномощено лице представят заявлението си за участие в запечатан непрозрачен плик в срок до 30.07.2018г, 14:00 часа в стая № 27, етаж № 2, административна част на МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов" АД гр.Ловеч.

**Върху плика кандидата отбелязва името на участника, адрес, телефон за връзка и ако е възможно e-mail, и цялостното наименование на предмета на търга, задължително отбелязва и обособената/те позиция/и, за която/то се подават документите.**

За участие в търга кандидатите внасят депозит в размер на **10/десет/% върху началната тръжна цена за целия период на договора** за съответната обособена позиция, за която участват. При участие за повече от една обособена позиция се закупува една тръжна документация, а се внасят толкова отделни депозита за колкото обособени позиции се участва.

Участници, които са внесли депозит за участие в търг с явно наддаване прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ"Проф.д-р.Параскев Стоянов" АД – Ловеч, представят квитанция или друг платежен документ за вноса на депозит за търга прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ"Проф.д-р.Параскев Стоянов" АД – Ловеч. Ако има разлика във внесените депозит, участника представя и квитанция или друг платежен документ за разликата в сумата.. Както и справка от счетоводен отдел, че участника не е усвоил внесените от него депозит за търга с явно наддаване прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ"Проф.д-р.Параскев Стоянов" АД – Ловеч.

Депозитът се представя в парична сума, която се внася на каса в МБАЛ"проф.д-р.Параскев Стоянов"АД Ловеч или по сметката на Лечебното заведение – банка „Общинска Банка"АД - Ловеч, както следва: ЧЛ.37 ЗЗК

В случай, че на търга не се явят кандидати за определена обособена позиция или за всички обособени позиции, повторното провеждане на търга за съответната позиция/ции ще се проведе на 22.08.2018г. от 09:00 часа в библиотеката на МБАЛ – Ловеч.

---

5500 Ловеч, ул. "Съйко Съев" №27, тел. 068/603381, факс 068/601371  
e-mail: mba1\_lovech@abv.bg

**ДОКУМЕНТАЦИЯ  
ЗА УЧАСТИЕ**

**Утвърдена със Решение за утвърждаване № 22 от дата 13.07.2018 г.  
на Изпълнителният директор на МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД –  
Ловеч**

**юли, 2018 година  
гр.Ловеч**

## СЪДЪРЖАНИЕ

1. Заповед за откриване на процедура за търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, представляващи публична държавна собственост, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.-д-р.Параскев Стоянов” АД гр.Ловеч
2. Решение за откриване на процедура за търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, представляващи публична държавна собственост, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.-д-р.Параскев Стоянов” АД гр.Ловеч
3. Решение за утвърждаване на тръжната документация на процедура за търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, представляващи публична държавна собственост, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.-д-р.Параскев Стоянов” АД гр.Ловеч
4. Обява в ежедневник вестник „Земя”.
5. Заявление за участие.
6. Условия и указания към участниците.
7. Проектно-договор.
8. Административни сведения.
9. Декларация за запознаване със състоянието на предлаганите помещения под наем.

# ЗАЯВЛЕНИЕ ЗА УЧАСТИЕ- ОБРАЗЕЦ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ЗА ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ

В процедура по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.-д-р.Параскев Стоянов” АД гр.Ловеч,

.....  
.....  
...../посочва се наименованието на фирмата и данни за седалището и адреса на управление, БУЛСТАТ, трите имена и ЕГН на представляващия юридическото лице или данни за физическото лице/

## **УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,**

Моля, да бъде допуснат до участие в търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.д-р.Параскев Стоянов” АД гр.Ловеч, по 9/девет/ обособени позиции, както следва:

1.Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж” , етж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста осемдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС.

2.“КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четиристотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

3.“Пералня“ представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляда петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестстотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

4.“ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ” АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1890.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5671.80 /пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС.

5.“КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „3” ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44 /единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС.

6.“МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 200.25 /двеста лева и 25 ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 2403.00 / две хиляди четиристотин и три лева и 00 ст./ лева без

ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 7209.00 / седем хиляди двеста и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

7. Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12.50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./ лева без ДДС.

8. 15 / петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 8, участват за всички петнадесет броя части от помещения.

9. Болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Цитираните имотите се отдават под наем за срок от 3/три/ години от датата на подписване на договор за наем.

С настоящото заявявам, че желая да участвам за позиция №

.....  
.....  
.....

/посочва се номера и се описва една от изброените по-горе обособени позиции от № 1 до № 9/

Декларирам /е/, че съм/сме закупили документацията за участие.

Прилагам /е/ документ за внесен депозит за участие.

С уважение:.....

Дата :.....

**\* Забележка : Този формуляр се попълва толкова пъти за колкото обособени позиции от № 1 до №9 участника желае да участва и всяко заявление се придружава с квитанция за внесен депозит !**

АДМИНИСТРАТИВНИ СВЕДЕНИЯ

**ОБРАЗЕЦ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ЗА ПОДАВАНЕ  
НА ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

**/ПОПЪЛВА СЕ ОТ ЮРИДИЧЕСКИ ЛИЦА/**

...../регистриран  
в ТР при АВ с ЕИК .....и седалище и адрес на управление:

.....  
тел. ...., факс: ....., e-mail: .....  
представяван от: .....

ЕГН ....., л.к. №....., МВР-гр..... и адрес:

.....  
тел. ....

обслужваща банка: .....

BIC: ....., IBAN: .....

титуляр на сметката: .....

**/ПОПЪЛВА СЕ ОТ ФИЗИЧЕСКИ ЛИЦА/**

/Имена ..... по ..... лична ..... карта/

.....  
..ЕГН :....., ЛИЧНА КАРТА №.....ДАТА НА  
ИЗДАВАНЕ....., ИЗДАДЕНА ОТ ..... тел.

....., факс: ....., e-mail: .....АДРЕС

ПО ЛИЧНА КАРТА..... АДРЕС ЗА  
КОРЕСПОНДЕНЦИЯ.....

Дата: .....

Подпис и печат /печат само при юридически лица/ :.....

Име и фамилия :.....

Длъжност /при юридически лица/ .....



**МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ**  
**"ПРОФ. Д-Р ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ" АД – ЛОВЕЧ УЛ."СЪЙКО СЪЕВ" № 27**  
**ЗА КОНТАКТИ: ТЕЛ.068/603381, ФАКС 068/603371**

**УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТНИЦИТЕ**

**УВАЖАЕМИ ДАМИ И ГОСПОДА,**

Изпълнителния директор на МБАЛ "проф.д-р.Параскев Стоянов" АД Ловеч е приела Решение за провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.-д-р.Параскев Стоянов” АД гр.Ловеч”, по 9/девет обособени позиции, както следва:

1.Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж” , етж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста осемдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС.

2."КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четиристотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадесет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

3."Пералня" представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляда петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестстотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

4."ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ " ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ" АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1890.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5671.80 /пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС.

5."КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „З“ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА (БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ " ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ" АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четири лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44 /единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС.

6."МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ " АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 200.25 /двеста лева и 25 ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 2403.00 / две хиляди четиристотин и три

лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 7209.00 / седем хиляди двеста и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

7. Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГСПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12,50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./лева без ДДС.

8. 15 / петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГСПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 10, участват за всички петнадесет броя части от помещения.

9. Болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГСПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16 317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

Цитираните имотите се отдават под наем за срок от 3/три/ години от датата на подписване на договор за наем.

### **УСЛОВИЯ И УКАЗАНИЯ ЗА УЧАСТИЕ**

Участниците в търга лично или чрез упълномощено лице представят заявлението си за участие в запечатан непрозрачен плик в срок до 30.07.2018г, 14:00 часа в стая № 27, етаж № 2, административна част на МБАЛ“проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД гр.Ловеч.

**Върху плика кандидата отбелязва името на участника, адрес, телефон за връзка и ако е възможно e-mail, и цялостното наименование на предмета на търга, задължително отбелязва и обособената/те позиция/и, за която/то се подават документите.**

Ако един участник участва за повече от една обособена позиция от № 1 до № 9, той трябва да приложи в плика толкова Заявления за участие и квитанции за внесени депозити за колкото позиции желае да участва.

**/ПРИМЕР : Ако участник желае да участва само за позиция № 1, то той прилага само 1 брой Заявление за участие и квитанция за платен депозит,за съответната позиция. Ако участник желае да участва за позиции № 1 и № 6, то той прилага 2 броя Заявление за участие и 2 броя квитанции за заплатени депозити за позиции № 1 и № 6 и т.н./**

Служителят записва в Регистър входящия номер, датата и часа на постъпване на подадените в плик документи за участие.

Заявлението трябва да бъде придружено от следните документи:

1. Ако заявлението за участие се подава от физическо лице се прилага документ за самоличност, копие заверено „Вярно с оригинал“. Ако заявлението за участие се подава от юридическо лице се представя копие на документ за самоличност от представителя заверено „Вярно с оригинал“.

2. Документ за закупена тръжна документация.

Участници, които са закупили тръжни документи за участие в търг с явно наддаване прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ“Проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД – Ловеч, получават новите тръжни документи, след представяне на фактура за

закупените тръжни документи за търга прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ“Проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД – Ловеч./

3.Проекто-договор парафиран на всяка страница - **по образец.**

4.Административни сведения - **по образец.**

5.**Само за Юридически лица** - Удостоверение издадено от МБАЛ АД – Ловеч, че кандидатът няма просрочени задължения към дружеството – Удостоверението се издава от СЧЕТОВОДЕН ОТДЕЛ КЪМ МБАЛ АД ЛОВЕЧ .

6. Декларация че е запознат със състоянието на недвижимият имот - **по образец.**

7. Декларация за съгласие за обработване на личните данни във връзка с чл.6 от Закона за защита на личните данни- **по образец.**

8. Платежен документ за внесен депозит – прикрепен към заявлението/ята за участие.

За участие в търга кандидатите внасят депозит в размер на **10/десет/% върху началната тръжна цена за целия период на договора** за съответната обособена позиция, за която участват. При участие за повече от една обособена позиция се закупува ед на тръжна документация, а се внасят толкова отделни депозита за колкото обособени позиции сз участва.

/Ако е приложимо - Участници, които са внесли депозит за участие в търг с явно наддаване прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ“Проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД – Ловеч, представят квитанция или друг платежен документ за внесен депозит за търга прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ“Проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД – Ловеч. Ако има разлика във внесените депозит, участника представя и квитанция или друг платежен документ за разликата в сумата.. Както и справка от счетоводен отдел, че участника не е усвоил внесените от него депозит за търга с явно наддаване прекратен със Заповед № 480 от 18.06.2018г. от Изпълнителния директор на МБАЛ“Проф.д-р.Параскев Стоянов“ АД – Ловеч./

Депозитът се представя в парична сума, която се внася на каса в МБАЛ“проф.д-р.Параскев Стоянов“АД Ловеч или по сметката на Лечебното заведение – банка „Общинска Банка“АД - Ловеч, както следва: ЧЛ.37 ЗЗК

Търгът може да се проведе и когато е подадено само едно заявление за участие. В случай че на търга се яви само един кандидат от подалите заявления за участие, търгът се отлага с два часа, и ако след този срок не се яви друг, кандидатът се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена. Когато на търга не се яви кандидат, той се обявява за непроведен и се провежда повторно в едномесечен срок. Когато на търга, провеждан повторно, се яви само един кандидат, той се обявява за спечелил по предложената от него цена, която не може да бъде по-ниска от началната тръжна цена.

Комисията по провеждане на търга се определя от търговеца и се състои от 3 до 7 членове, като в нейния състав задължително се включва и юрист. В заповедта за назначаване на комисията се определят и двама резервни членове, както и възнаграждението на членовете на комисията.

Работата на тръжната комисия и всички обстоятелства по търга се отразяват в протокол, който се подписва от всичките членове.

Регистрирането на участниците в търга се извършва от тръжната комисия в обявения ден и час за откриване на търга. В случай на отказ от участие в търга след регистрацията внесените депозит не се връща на участника.

След регистрацията комисията преглежда заявленията по реда на тяхното постъпване и се запознава с редовността на подадените документи. В случай че установи непълнота на представените документи или неспазване на изискванията, посочени в тръжната документация, комисията отстранява от участие нередовния кандидат.

В деня и часа, определени за провеждане на търга, Председателят на комисията обявява откриването на търга.

Участниците и лицата, които ги представляват се легитимират пред тръжната комисия чрез представяне на документ за самоличност и нотариално заверено пълномощно – в случаите на участие чрез пълномощник.

Тръжната комисия проверява редовността на подадените заявления, припожените и изискуеми документи по реда на тяхното постъпване.

Стъпката на наддаване е в размер на 5/пет/ на сто от началната тръжна цена /за месец/ за съответната позиция.

**Не се допускат до участие в търга кандидати, чиито заявления:**

1. са подадени в незапечатан или прозрачен плик;
2. не съдържат документ за внесен депозит за участие в търга;
3. не съдържат квитанция за закупена тръжна документация;
4. не съдържат, който и да е от документите, посочени в тръжната документация;
5. са подадени след определеният срок за приемане на документи за участие
6. имат просрочени задължения към МБАЛ АД – Ловеч.

Преди да започне наддаването, председателят на тръжната комисия поканва последователно по реда на подаване на заявленията всички допуснати участници в търга да потвърдят устно началната тръжна цена.

Наддаването започва с обявяване от председателя на тръжната комисия, на начална тръжна цена за съответната обособена позиция от № 1 до №9 и обявената от комисията стъпка на наддаване. Всеки от участниците обявява последователни суми, всяка от които е по-висока от предходната с една стъпка на наддаване, разграничени от председателя на тръжната комисия със звуков сигнал. Последователността, в която участниците обявяват предложенията си, се определя от реда на подаване на заявленията за участие в търга.

**Обявената първоначална тръжна цена е без ДДС.**

След приключване на наддаването председателят на тръжната комисия обявява участника, предложил най-висока цена и закрива търга.

След закриване на търга, комисията изготвя протокол и го представя на Изпълнителния директор на МБАЛ АД-Ловеч.

В пет дневен срок от датата на получаване на протокола Изпълнителния директор на МБАЛ АД-Ловеч издава заповед, с която определя лицето спечелило търга.

Изпълнителният директор сключва договор, с лицето спечелило търга.

# ПРОЕКТО - ДОГОВОР

## ОБРАЗЕЦ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ЗА ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ

Днес, ..... 2018 година в град Ловеч се сключи настоящия договор между:

1. **МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ "ПРОФ. Д-Р ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ" АД - ЛОВЕЧ**, представлявано от Д-р.Нановска – Изпълнителен директор на МБАЛ и Детелина Георгиева - Гл.счетоводител, с адрес гр.Ловеч, ул. "Съйко Съев" №27, ЕИК 110503990, наричана за краткост «НАЕМОДАТЕЛ» от една страна и от друга страна

2.....,  
със седалище: град ....., адрес на управление: .....  
....., регистриран в АВ Търговски регистър с ЕИК  
....., представляван от .....  
.....  
....., ЕГН ....., притежаващ л.к. № ..... издадена на ..... от  
МВР - ....., с постоянен адрес:  
..... в качеството му на  
..... наричан по долу накратко "НАЕМАТЕЛ",

### I. ПРЕДМЕТ НА ДОГОВОРА

НАЕМОДАТЕЛЯТ предоставя на НАЕМАТЕЛЯ за временно и възмездно ползване помещение/я, находящо/и се в сградата на МБАЛ АД гр. Ловеч, в гр. Ловеч, ул. „Съйко Съев“ № 27, както следва:

.....  
.....  
.....  
.....  
.....

### II. ПРАВА И ЗАДЪЛЖЕНИЯ НА СТРАНИТЕ

#### **A. НА НАЕМОДАТЕЛЯ**

1. Да предостави помещенията на НАЕМАТЕЛЯ в добро състояние за нормална за целите експлоатация.
2. Да не пречи на НАЕМАТЕЛЯ при изпълнение на дейността му.
3. Да проверява състоянието на обекта предмет на договора.
4. Да получава в срок наемната цена.

#### **Б. НА НАЕМАТЕЛЯ**

1. НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да ползва имота с грижата на добър стопанин да не го предоставя на трети лица.
2. Извършените подобрения от НАЕМАТЕЛЯ са за негова сметка.
3. Да извършва реконструкции и преустройства само с писмено разрешение от НАЕМОДАТЕЛЯ.
4. Разноските за ремонтни дейности по време на експлоатация на помещенията са за сметка на НАЕМАТЕЛЯ.

5. Да заплаща такса смет.
6. Разноските за електрическа енергия, вода, телефон и други консумативи са за сметка на НАЕМАТЕЛЯ и се заплащат в тридневен срок от издаване на фактурата за съответният разход.
7. Да заплаща наемната цена при условията уговорени в този договор.
8. Да използва наетите помещения само по предназначението им – за лечебна дейност като без съгласие на НАЕМОДАТЕЛЯ предназначението не може да бъде променяно.

### **III. ЦЕНИ И НАЧИН НА ПЛАЩАНЕ**

1. НАЕМАТЕЛЯТ заплаща месечна наемна цена в размер на .....без ДДС или .....с ДДС, която се заплаща до 20 /двадесето / число на предходния месец, а при закъснение се заплаща неустойка в размер на 1/един/ % за всеки просрочен ден.
2. Наемната цена може да бъде актуализирана при промяна на нормативната уредба.
3. Наемната цена може да бъде актуализирана при изменение на инфлацията и то само със съответния процент, с който тя се е увеличила определен по официални данни на НСС.
4. Освен наемната цена по т.1, всеки месец до 20-то число на месеца, трябва да се заплаща на МБАЛ "Проф.д-р П. Стоянов" АД – гр. Ловеч консуматив /ток и вода/. Като в помещения, в които няма измервателни уреди за засичане на консумираната от наемателя електрическа енергия, наемателят е длъжен да постави за негова сметка.
5. Заплащането на консуматив /ток и вода/ за ползване на части от помещения за поставяне на вендинг автомати е 20.00 /двадесет лева и 00 ст./ лева на месец за 1 /един/ брой вендинг автомат и се заплаща до 20-то число на месеца.

### **IV. СРОК НА ДОГОВОРА**

1. Настоящият договор е със срок на действие три години.
2. Договорът влиза в сила считано от.....2018г.

### **V. ПРЕКРАТЯВАНЕ НА ДОГОВОРА**

1. Действието на настоящият договор може да бъде прекратено:
  - А) с изтичане срока на договора;
  - Б) по взаимно съгласие на двете страни;
  - В) при нарушаване клаузите на договора;
  - Г) поради неплащане на вноската по наема по раздел III т.1 от този Договор – с едностранно предизвестие от страна на НАЕМОДАТЕЛЯ, като по силата на този Договор страните се съгласяват, че ако най – късно на 20-то число на текущият месец по сметката на МБАЛ АД Ловеч - в банка „Общинска Банка“АД - Ловеч, както следва: BG 77 SOMB 9130 1032 7182 01, код BIC SOMBBGSF или в касата на НАЕМОДАТЕЛЯ не постъпят сумите за наема на следващият месец то автоматично и без допълнителни покани или предизвестия от 23-то число на текущият месец тече едностранно предизвестие за прекратяване на договора ал. 1.
  - Д) с едномесечно едностранно писмено предизвестие на всяка една от страните.
2. При промяна на нормативната база НАЕМОДАТЕЛЯТ запазва правото си да променя условията на настоящия Договор.

### **VI. ДОПЪЛНИТЕЛНИ УСЛОВИЯ.**

При подписване на Договора, НАЕМАТЕЛЯТ се задължава да внесе депозит, в размер на една месечна вноска, за обезпечаване, при неизплащане на наемната цена или други консумативи.

1. При прекратяване на Договора между страните се съставя приемно-предавателен протокол.

2. Предварителното прекратяване на Договора става с едномесечно писмено предизвестие.
3. За неуредени въпроси по настоящия Договор се прилагат разпоредбите на действащото законодателство на Република България.

Настоящият Договор се сключва в три еднообразни екземпляра – по един за всяка от страните и един за Службата по вписвания гр.Ловеч.

Съгласувано с юрист:

**НАЕМОДАТЕЛЯТ:**

ИЗП.ДИРЕКТОР:

/...../

**НАЕМАТЕЛ:**

/\_\_\_\_\_/

/...../

ГЛ.СЧЕТОВОДИТЕЛ:

/ДЕТЕЛИНА ГЕОРГИЕВА/

# ДЕКЛАРАЦИЯ

## ОБРАЗЕЦ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ЗА ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ

За процедура по провеждане на търг с явно наддаване за отдаване под наем на недвижими имоти, намиращи се в сградата на МБАЛ „проф.-д-р.Параскев Стоянов“ АД гр.Ловеч,

.....  
.....  
/наименованието на фирмата, данни за седалището и адреса на управление, БУЛСТАТ, трите имена и ЕГН на представляващия юридическото лице или данни за физическото лице/

**УВАЖАЕМИ ГОСПОЖО ИЗПЪЛНИТЕЛЕН ДИРЕКТОР,**

С НАСТОЯЩАТА ДЕКЛАРАРАМ, ЧЕ СЪМ ЗАПОЗНАТ СЪС СЪСТОЯНИЕТО НА отдаваните под наем помещения, ЗА КОЕТО/КОИТО УЧАСТВАМ, по обособени позиции от № 1 до № 9, както следва:

1.Лекарски кабинет находящ се в блок „Ж“ , етж.2 в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 20.70 кв.м, при първоначална тръжна цена от 177.36 /сто седемдесет и седем лева и 36 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 2128.32 /две хиляди сто двадесет и с сем лева и 32 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 6384.96 /шест хиляди триста осемдесет и четири лева и 96 ст./ лева без ДДС.

2.“КАФЕ - КЛУБ В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 95.27 кв.м, при първоначална тръжна цена от 440.15 /четирисотин четиридесет лева и 15 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 5281.80 /пет хиляди двеста осемдесет и един лева и 80 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 15 845.40 /петнадевет хиляди осемстотин четиридесет и пет лева и 40 ст/ лева без ДДС.

3.“Пералня“ представляваща целия втори етаж от сграда с идентификатор 43952 512.207.13 – 451.00 кв.м и сграда с идентификатор 43952.512.207.19 – 33.00 кв.м с полезна площ общо – 484.00 кв.м, при първоначална тръжна цена от 1573.00 /хиляда петстотин седемдесет и три лева и 00ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 18 876.00/осемнадесет хиляди осемстотин седемдесет и шест лева и 00 ст/ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 56 628.00 /петдесет и шест хиляди шестстотин двадесет и осем лева и 00 ст/ лева без ДДС.

4.“ПОМЕЩЕНИЕ НА ПАРТЕРЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ” АД - ГР .ЛОВЕЧ /БИВША РЕГИСТРАТУРА/ с полезна площ 11.40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 157.55 /сто петдесет и седем лева и 55 ст/ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 1890.60/хиляда осемстотин и деветдесет лева и 60 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 5671.80 /пет хиляди шестстотин седемдесет и един лева и 80 ст./ лева без ДДС.

5.“КУХНЕНСКИ БЛОК В БЛОК „З“ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА (БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ ПРОФ. Д-Р П.СТОЯНОВ” АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 255.52 кв.м, при първоначална тръжна цена от 924.12 /деветстотин двадесет и четир л лева и 12 ст./ лева на месец, без ДДС. Годишна наемна цена 11 089.44 /единадесет хиляди осемдесет и девет лева и 44 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години / 33 268.32 / тридесет и три хиляди двеста шейсет и осем лева и 32 ст./ лева без ДДС.

6.“МАГАЗИН - ПАВИЛЪОН В ПРИЗЕМЕН ЕТАЖ ОТ МАСИВНА СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 11,40 кв.м, при първоначална тръжна цена от 200.25 /двеста лева и



25 ст./ лева на месец, без ДДС Годишна наемна цена 2403.00 / две хиляди четиристотин и три лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 7209.00 / седем хиляди двеста и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

7.Лекарски кабинет № 48 находящ се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ, с полезна площ 12,50 кв.м, при първоначална тръжна цена от 107.10 /сто и седем лева и 10 ст./ лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 1285.20 /хиляда двеста осемдесет и пет лева и 20 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 3855.60 /три хиляди осемстотин петдесет и пет лева и 60 ст./лева без ДДС.

8. 15 / петнадесет / броя части от помещения в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с площ от по 1 кв.м, за поставяне на вендинг автомати за продажба на кафе и други пакетирани храни и напитки при първоначална тръжна цена от 48.00 /четиридесет и осем лева и 00 ст./ лева на месец за една част от помещение /подходящо за поставяне на един брой вендинг машина/ без ДДС и годишна наемна цена 576.00 /петстотин седемдесет и шест лева и 00 ст./ лева без ДДС за една машина. Наемна цена за 3/три/ години 1728.00 / хиляда седемстотин двадесет и осем лева и 00 ст./ лева без ДДС. / Участниците желаещи да подават оферта за обособена позиция № 10, участват за всички петнадесет броя части от помещения.

9. Болнични помещения на трети етаж находящи се в блок „А“ в СГРАДА НА МНОГОПРОФИЛНА БОЛНИЦА ЗА АКТИВНО ЛЕЧЕНИЕ “ПРОФ. Д-Р П. СТОЯНОВ “ АД - ГР.ЛОВЕЧ с полезна площ 52.90 кв.м, при първоначална тръжна цена от 453.25 /четиристотин петдесет и три лева и 25 ст./лева на месец, без ДДС и годишна наемна цена 5439.00 / пет хиляди четиристотин тридесет и девет лева и 00 ст./ лева без ДДС. Наемна цена за 3/три/ години 16 317.00 / шестнадесет хиляди триста и седемнадесет лева и 00 ст./ лева без ДДС.

Цитираните имотите се отдават под наем за срок от 3/три/ години от датата на подписване на договор за наем.

/посочва се номера/та на обособената позиция/позиции, за които участникът участва чрез ограждане на съответният номер/номера по обособена позиция/

**/Пример : Ако участникът участва за обособена позиция № 1, огражда с кръг и позиция № 1, ако желае да участва и за позиция № 2, огражда с кръг и позиция №2, за обособена позиция № 1 и обособена позиция № 2 , огражда и двете обособени позиции и т.н./**

С уважение: .....

Подпис : .....

Дата:.....

## ДЕКЛАРАЦИЯ

за съгласие за обработване на личните данни във връзка с чл.5 от Закона за защита на личните данни

# ОБРАЗЕЦ НЕ МОЖЕ ДА СЕ ИЗПОЛЗВА ЗА ПОДАВАНЕ НА ЗАЯВЛЕНИЯ ЗА УЧАСТИЕ

Долуподписаният /-ната/ ....., с ЕГН .....,  
л.к.№ ..... издадена на ..... в .

в качеството ми на ..... на ..... (посочва се  
фирмата, която представлявате), с ЕИК ....., във връзка с участието на  
дружеството (обединението) в търг с явно наддаване за отдаване на помещения под наем  
находящи се в сградата на МБАЛ "проф.д-р.ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ" АД ЛОВЕЧ

## ДЕКЛАРИРАМ

На основание чл.5, ал.2 от Закона за защита на личните данни давам съгласието си/не давам  
съгласието си (ненужното се зачертава) на **МБАЛ "проф.д-р.ПАРАСКЕВ СТОЯНОВ" АД  
ЛОВЕЧ** да обработва и администрира предоставените от мен лични данни.

Дата \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ / \_\_\_\_\_

Наименование на участника \_\_\_\_\_

Име и фамилия на представляващия участника \_\_\_\_\_

Длъжност \_\_\_\_\_

Подпис и печат \_\_\_\_\_